

ドライウォールと無垢材の家 標準仕様書(1)

2×4工法（フィートモジュール・尺モジュール・断熱等級5.6）

仕上内訳表										仕上内訳表														
住設機器			内部建具			カラー		断熱材			外部仕上			カラー										
システムキッチン 1階に1か所	標準1	オーク無垢材オリジナルキッチン	建具	木製室内ドア	ヘムロック材orパイン材	クリアオイル仕上げ		(断熱等級5)			屋根	標準1	ファイバーグラスシングル	5色										
		I 型 幅 2550mm(壁付け・対面式)		ロック付3か所	1F・2Fトイレ・洗面脱衣室			1階床下	ポリスチレンフォーム	厚さ60mm			リッジウェイ											
		面材オイル塗装・吊戸なし・同時給排換気扇		木製クローゼットドア	ヘムロック材orパイン材	クリアオイル仕上げ		外壁	吹き付け硬質ウレタンフォーム	厚さ89mm		標準2	アスファルトシングル	5色										
		ステンレストップ（オプション多数あり）		ドアレバー	アメリカ Kwikset 社製	ゴールド・COMMONWEALS		屋根	吹き付け硬質ウレタンフォーム	厚さ160mm			ニチハ アルマ											
他メーカー選択可	標準2	WOODONE スイージーセレクトパック	ドアの幅数種類	クローゼット：幅1516mmまで 計4か所まで				浴室 基礎立ち上がりと床	ポリスチレンフォーム	厚さ60mm	換気棟	1か所												
		I 型 幅 2550mm(壁付け・対面式)		シューズイン：幅1212mmまで 1か所(内部可動棚5段)				玄関 基礎立ち上がりと床	ポリスチレンフォーム	厚さ60mm														
		無垢面材・人大トップ・吊戸あり・同時給排換気扇		室内：幅762mmまで 計4か所まで 片開き（和室は片引き選択可能）				外壁透湿防水シート	タイベックシルバー(遮熱性能有り)															
		吊戸なしの場合は食洗器をお付けします		トイレ：幅762mmまで 計2か所まで 片開き /リビング入口：幅762mmまで 1か所 片開き				(断熱等級6)				破風鼻隠			吉野石膏NLBエコモールE-180									
浴室 1階に1か所 他メーカー選択可	ユニット	リクシル リデア	ドア高さ2032mm	洗面：幅762mmまで1か所 片開き							破風形状	鉛直												
		1616タイプまで(1坪タイプ)										軒天			ケイカル 厚12mm									
		換気暖房乾燥機・浴槽保温断熱材						1階床下	フェノールフォーム	厚さ90mm														
		メタリックのシャワーヘッド・スライドバー・フック						外壁	吹き付け硬質ウレタンフォーム	厚さ89mm		軒天換気			FV-03PN 城東テクノ									
洗面化粧台 1階に1か所 他メーカー選択可	標準1	リクシル 定価30万円相当 幅900mmまで	巾木	無垢材 ヘムロック	クリアオイル仕上げ			屋根	吹き付け硬質ウレタンフォーム	厚さ350mm	浴室 基礎立ち上がりと床	ポリスチレンフォーム	厚さ90mm		軒天形状									
		ペディスタル洗面台とコーラ又はモーエンのミラー		ドア額縁	無垢材 ヘムロック	クリアオイル仕上げ		浴室 基礎立ち上がりと床	ポリスチレンフォーム	厚さ90mm			厚さ90mm											
		無垢材の造作品・天板ニス仕上げ・扉なし		窓額縁	無垢材 ヘムロック	クリアオイル仕上げ		玄関 基礎立ち上がりと床	ポリスチレンフォーム	厚さ90mm														
		幅900mmまで		廻縁	無し			外壁透湿防水シート	タイベックシルバー(遮熱性能有り)															
トイレ 2か所(1階2階) 他メーカー選択可	標準1	TOTO	フローリング			仕上げ					玄関ドア 1か所	標準1	木製玄関ドア	オイル塗装		軒樋								
		1台 ウォシュレット一体形・リモコン付き	無垢材 バイン 厚さ15mm～21mm・幅115mm～135mm・長さ1.8m～3.6m			水性ワックス							スウェーデン Leksands 社製											
		1台 Panasonic アラウーノS タンクレス	躯体			(フィートモジュール)							LEK-T1・LEK-T10-G 1000×2100			躯体								
		1台 ウォシュレット一体形・リモコン付き	構造			桢組壁工法 (フィートモジュール2×4工法)						標準2	フィバーグラス玄関ドア	無塗装品										
タオルリング ペーパーホルダー	カワジュン製	トイレ2か所・洗面所1か所	構造材	SPFドライ、一部集成材									アメリカ Distinction 社製											
		トイレ2か所		土台 大引き404・スタッド204・2F床210・2F天井204									908×2007											
				屋根206								標準3	日本製 アルミ玄関ドア											
				構造用合板	外壁:4×8(約1220mm×2430mm) 厚さ12mm								防火指定地域では、日本製のアルミ玄関ドアまたは、防火認定品の木製玄関ドアとなり追加費用が発生します。											
外水栓			構造用合板	屋根:2×8(約610mm×2430mm) 厚さ12mm																				
散水栓 または 根柱栓 1か所(取り付け場所により別途費用あり)				1階床:3×6(約910mm×1820mm) 厚さ24mm(根太レス)																				
換気扇				2階床:4×8(約1220mm×2430mm) 厚さ15mm																				
キッチン・浴室・トイレ				フローリング	パイン無垢材厚さ19mm～21mm																			
床下収納庫(気密断熱点検口)			石膏ボード	石膏ボード	4×8(約1220mm×2440mm) 横張り																			
600×600 1か所				(テーパーボード)	壁・天井 共に 厚さ12.5mm																			
ガス配管																								
給湯器用・キッチンガスコンロ用 各1か所			フレーム高			1階 2450mm 2階2450mm																		
給湯器			躯体			(尺モジュール)																		
給湯器 1か所	エコジョーズ	24号 オートタイプ 風呂・台所リモコン	構造			桢組壁工法 (尺モジュール2×4工法)																		
電気設備	電気機器		構造材	SPFドライ、一部集成材							樹脂トリプルガラス 網戸付き	標準3	クレトイシ・トリプルガラス樹脂サッシ											
	スイッチ	ワイドハンドル ニュコスモ21シリーズ Panasonic		土台 大引き404・スタッド204・2F床210・2F天井204									Lo-Eトリプルガラス・アルゴンガス入り											
	コンセント	ワイドハンドル ニュコスモ22シリーズ Panasonic		屋根206									ダブルハング	断熱等級5以下に使用可	ホワイト									
	インターホン	パナソニック カラーテレビドアホン(玄関袖壁付)		構造用合板	外壁:3×8(約910mm×2430mm) 厚さ12mm								シングルハング	断熱等級5以下に使用可	ホワイト									
基本配線	火災警報器	寝室、階段上 東芝なるる 煙式 TCRG-10	構造用合板	屋根:3×8(約910mm×2430mm) 厚さ12mm									プッシュアウト ケースメント	断熱等級6以下に使用可	ホワイト									
		台所 東芝なるる 熱式 TCRG-10		1階床:3×6(約910mm×1820mm) 厚さ24mm(根太レス)									サッシ											
				2階床:3×8(約910mm×2430mm) 厚さ15mm									防火指定地域では、日本製の樹脂ペアガラスサッシ(防火認定品)となり追加費用が発生します。											
				フローリング	パイン無垢材厚さ19mm～21mm								サッシのサイズと個数											
照明器具	テレビ	LDK:1か所 / 各寝室:1か所	石膏ボード	3×8(約910mm×2420mm) 縦張り							浴室はペアガラスまたは、トリプルガラスの樹脂サッシになります。													
	電話	1か所		壁・天井 共に 厚さ12.5mm																				
	照明	LDK:3か所+キッチン手元 1か所 / 各寝室:1か所		換気:基礎パッキン																				
		トイレ:1,2階 各1か所 / 廊下:1,2階 各1か所																						
防蟻材			基礎																					
基礎			基礎	べた基礎: 耐圧盤 180mm 鉄筋 13mmの200mmピッチ																				
換気:基礎パッキン				立ち上り: GL+400 幅150mm 鉄筋縦 10mm 横13mm 200mmピッチ																				
換気:基礎パッキン																								
換気:基礎パッキン																								
換気:基礎パッキン																								
換気:基礎パッキン																								
換気:基礎パッキン																								